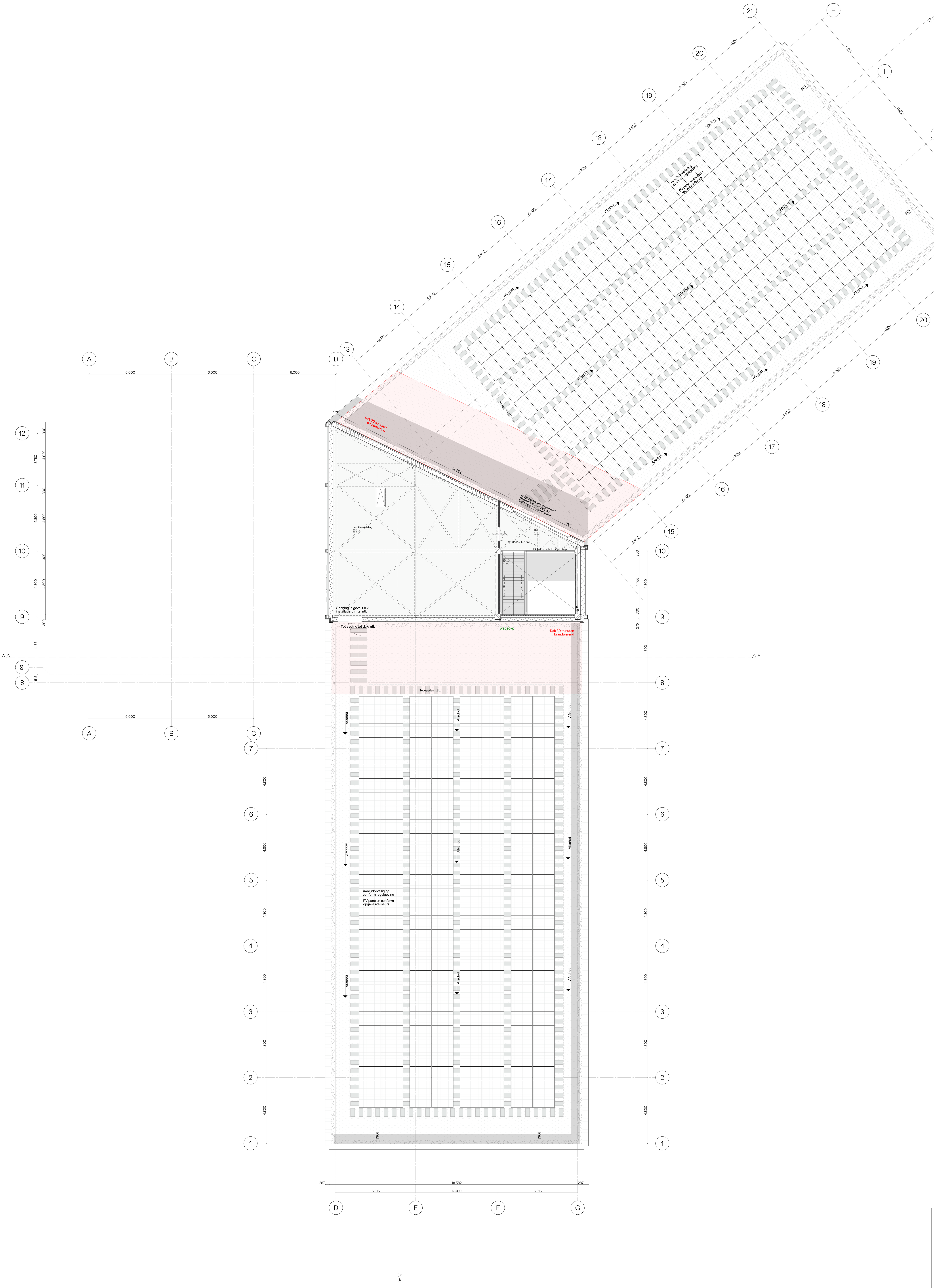
DZH
DZH
DZH



Renvooi - Algemeen bouwkundig

Bouwbesluit Bouwwerken Leefomgeving (BBL Nieuwbouw):
- Trappen & Hellingbanen voldoen aan H4|Afd.4.2|§4.2.4 van BBL 2024
- Afscheidingen aan een rand van een vloer, trap of hellingbaan voldoen aan H4|Afd.4.2|§4.2.3 van BBL 2024
- Detaillering van gebouw voldoet aan H4|Afd.4.3|§4.3.9 (Bescherming tegen ratten en muizen) van BBL 2024
- De vrije doorgang van toegangen hebben een minimale vrije doorgang van 0,85m breed en 2,3m hoog, cf. H4|Afd.4.6|§4.6.1 art. 4.180 van BBL 2024
- De toegankelijkheid is cf. H4|Afd.4.6|§4.6.2 art. 4.184, 4.187 & 4.188 van BBL 2024
- Hoogteverschillen volgens H4|Afd.4.6|§4.6.1 art. 4.182 van BBL 2024. Opstap van onderdorpels is kleiner of gelijk aan 20 mm t.p.v de toegang(en).
- Inbraakwerendheid voldoet aan weerstandsklasse 2, volgens NEN 5096 en H4|Afd.4.2|§4.2.16 art. 4.99 t/m 4.100 van BBL 2024.
- Veiligheidsbeglazing is cf. NEN 3569 en H6|Afd.6.2|§6.2.2 art. 6.24 van BBL 2024.
- Electrische installatie cf. NEN 1010 voor laagspanning
- Electrische installatie cf. NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Drinkwatervoorziening cf. NEN 1006
- Warmwatervoorziening cf. NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater door installateur cf. NEN 3215
- Constructies en brandwerendheid hoofddraagconstructie volgens opgave constructeur.
- Rookdoorgang [WRD] van wanden, kozijnen, draaiende delen, beglazing en installatiecomponenten rond (beschermde) subbrandcompartimenten cf. NEN 6075 te bepalen Europese rookklassen Ra (voor koude rook) en R200 (voor warme rook).
- Vluchtrouteaanduiding cf. NEN 6088 en H4|Afd.4.7|§4.7.6 art. 4.215 van BBL 2024
- Aanduiding blusmiddelen cf. NEN 3011
- Wering van vocht buiten en binnen is volgens NEN 2778
- Wateropname materialen vloer en wand in sanitaire ruimten voldoen aan H4|Afd.4.3|§4.3.5 art. 4.120 van BBL 2024: Toilet en badkamer ten minste betegelen tot een hoogte van 1,2m+ vloer; Badkamer t.p.v. bad en douche over een lengte van 3,0m¹ ten minste betegelen tot een hoogte van 2,1m+ vloer.
- Volumestromen en thermisch comfort ventilatievoorzieningen cf. NEN 1087
- Meterkasten en ventilatie daarvan voldoen aan NEN 2768 en H4|Afd.4.7|§4.7.2 art. 4.198 t/m 4.200 van BBL 2024
- Isolatie eisen volgens NEN 1068 en BBL. E.e.a cf. rapportages adviseur
  - Vloeren Rc = 3,7
  - Gevels Rc = 4,7
  - Daken Rc = 6,3

PEIL
Peil = bk afgewerkte bg-vloer = XXXXXm+ NAP
Bouwkundige maten ihw te controleren door bouwkundig aannemer

Uitwerking constructieve onderdelen conform stukken: IMD

Uitwerking E en W installaties conform stukken : Valstar Simonis

Uitwerking bouwfysische waardes conform stukken : DGMR

Uitwerking brandveiligheid conform stukken: DGMR

Renvooi - Brandveiligheid

- Alle brandmaatregelen worden getroffen conform de rapportages van adviseur, welke een integraal geheel vormen met het bouwkundig tekenwerk.
- Brandcompartimentering volgens aangegeven WBDBO-lijnen.
- Rookmelders cf. NEN 2555 en art. §4.211 van BBL 2024
- Brandmelders cf. NEN 2535 en art. §4.208 van BBL 2024
- Materialen toegepast aan de binnenzijde van een schacht, een koker of een kanaal grenzend aan meer dan een brandcompartiment of subbrandcompartiment met een inwendige doorsnede groter dan 0,015 m2, voldoen over een dikte van ten minste 0,01 m, gemeten loodrecht op de binnenzijde, aan brandklasse A2, bepaald volgens NEN-EN 13501-1
- De materialen voldoen aan onderstaande eisen inzake bijdrage tot brandvoortplanting conform het BBL, NEN-EN 1838.
- Oppervlakte grenzend aan buitenlucht: klasse B, m.u.v. geveldelen waar geen risico t.a.v. brandoverslag bestaat, daar geldt klasse D.
- Toe te passen dakbedekking mag niet brandgevaarlijk zijn, NEN 6063.
- Oppervlakte binnengevels, wanden en plafond in extra beschermende vluchtroutes: klasse B
- Overige binnengevels, wanden en plafond: klasse D.
- Beloopbaar vlak in extra beschermende vluchtroutes: klasse C.
- Beloopbaar vlak in overige ruimte: klasse D.
- Rookproductie in een besloten ruimte conform NEN 13501-1
- Overige constructieonderdelen grenzend aan de binnenlucht: klasse s2
- Nood- en transparantverlichting conform bouwbesluit en NEN 1010 / 1838 / 6088.
- Vluchtrouteaanduidingen dienen te voldoen aan NEN1413.
- Brandmeldinstallatie volgens bouwbesluit en NEN 2535.
- Ontruimingsalarm volgens bouwbesluit en NEN 2575.
- Een afvoervoorziening voor rookgas is brandveilig, bepaald volgens NEN 6062
- Vluchtdeuren van binnenuit te openen zonder sleutel en- / of andere losse voorwerpen.
- Deuren naar aansluitend terrein van binnenuit te openen zonder sleutel en- / of andere losse voorwerpen.
- Brandslanghaspel en poederblusser opnemen in inbouwkast, in kleur als wand.
- Liftschachten dienen geventileerd te worden.

Renvooi - Geluid

- Alle geluidsmaatregelen worden getroffen conform de rapportages van adviseur, welke een integraal geheel vormen met het bouwkundig tekenwerk.
- Geluidseisen volgens NEN 5077 en BBL 2024
- Een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied heeft een bepaalde karakteristieke geluidwering met een minimum van 20 dB.

Legenda - Bouwkundig

beton, i.h.w. gestort	naaldhout
beton, prefab	hardhout
schuimbeton	grond/sedum
dekvloer	Afschot min 16mm/m1
lichte scheidingswand	Regenwaterafvoer
metselwerk	Meterkast
kalkzandsteen	WTW
staal	Warmtepomp
aluminium	Wasmachine
isolatie	Opstelplaats kooktoestel
gipsplaat	Veiligheidsglas
Kozijn / Onbrandbaar plaatmateriaal	ZW Zonwering
	Col. Colorbel
	# Zonwerende beglazing
	## Essenhoutenkader, Akoestische panelen

Legenda - Brandveiligheid

30 minuten brandwerend deur +glas+kozijn	Handbrandmelder
60 minuten brandwerend + R200 rookwerend en zelfsluitend deur+glas+kozijn	Brandslanghaspel
60 minuten brandwerend + Ra en zelfsluitend deur+glas+kozijn	Handblusser
R200 rookwerend	Droge blusleiding
Dakvlak 30 minuten brandwerend	Aansluitpunt DBL
60 minuten brandwerend + R200 rookwerend	Sleutelkluis brandweer
60 minuten brandwerend + Ra rookwerend	Rookmelder
30 minuten brandwerend	Kleef magneet
R200 rookwerend	Paniekssluiting
EBV Extra beveiligde vluchtroute	Opstelplaats brandweer
Noodverlichting	

Concept

Onderwerp
Derde Verdieping

Tekeningnummer
OVA 0003

Project
Gemeentehuis De Ronde Venen

Projectnummer
P24-0012

Fase
OVA

Schaal
1:100

Datum
23/09/2025

Opdrachtgever
Gemeente Mijdrecht

Formaat
841,0 × 1.189,0

File
P24-0012_Gemeentehuis Mijdrecht_DO

Wijzigingen
Datum Aard

Groningen
Hoge der A 11
9712 AC Groningen
Nederland

T +31 (0)50 313 40 05
info@dezwartehond.nl
www.dezwartehond.nl

Rotterdam
Westblaak 37
3012 KD Rotterdam
Nederland

T +31 (0)10 240 90 30
info@dezwartehond.nl
www.dezwartehond.nl

Köln
Burgmauer 39
50667 Köln
Duitsland

T +49 (0)221 168 04 40
info@dezwartehond.de
www.dezwartehond.nl